

ПРОТОКОЛ
внеочередного общего собрания (ВОС)
членов садоводческого некоммерческого товарищества «Ясное»

Клинский район д. Крупенино

08 августа 2021 года

Форма проведения: внеочередное очное общее собрание членов СНТ «Ясное»

Место проведения: Московская обл., Клинский р-н, д. Крупенино, СНТ «Ясное», домик правления

Время начала собрания: 12 часов 00 минут

Время окончания собрания: 15 часов 10 минут

Присутствовали: 65 человек, из них членов СНТ 65

Участники собрания зарегистрированы в установленном порядке (см. приложение к протоколу ВОС).

В соответствии с ч.19 ст.17 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" собрание считается правомочным, если на нем присутствует более 50% членов товарищества или их представителей. Всего членов СНТ 84 чел. Кворум для решения вопросов повестки дня имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя и секретаря ВОС, членов счетной и ревизионной комиссии.
2. Утверждение текущей сметы по каждому пункту отдельно.
3. Обсуждение ОС каждого пункта бюллетеня.
4. Утверждение размеров членских взносов.
5. Принять на рассмотрение смету, предоставленную от недовольных членов СНТ.
6. Переизбрать председателя и правление СНТ.

Собрание открыл Председатель правления СНТ «Ясное» Герасимова Ю.В. Ведение протокола организует Председатель правления.

Вопрос № 1:

По первому вопросу повестки дня внеочередного общего собрания слушали

Председателем СНТ Герасимову Ю.В.; выборы
председателем собрания Герасимова Ю.В.,
секретарем - Буланцеву Е.О. В состав
сметной комиссии Ставучеву Л.С., Говорова
Г.А. В состав счетной комиссии
избраны избраны кандидатура
собрания. Варианты членов ревизи-

группой комиссий: Таткенин, Воронцов,
Захаров, Крутиков, Руманцева, Шмачкова,
Смоленова

Решение, вынесенное на голосование по первому вопросу повестки дня общего собрания:

Ч.1. Председателем общего собрания избрать Краснов О.В.,

Ч.2. Секретарем избрать Руманцева В.О.,

Ч.3. Членами счетной и ревизионной комиссии избрать

Счетная комиссия: Станькова Л.С., Ков-
ров Г.А. Ревизионная комиссия:
члены Крутикова А.Н. - Крутикова Ольга
Воронцова (работает бухгалтер по ревизионной).
Шмачкова В. - Воронцова Елена Серге-
евна (работает по ревизионной).
Смоленова Екатерина Романовна (глицей)

Результаты голосования по первому вопросу повестки дня общего собрания:

Ч.1. «ЗА» — 65 голосов, «ПРОТИВ» — 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 0 голосов.

Ч.2. «ЗА» — 65 голосов, «ПРОТИВ» — 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 0 голосов.

Ч.3. «ЗА» — 65 голосов, «ПРОТИВ» — 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 0 голосов.

В соответствии с ч.4 ст.17 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" решение по данному вопросу повестки дня принимается простым большинством голосов присутствующих на общем собрании членов товарищества.

Принятое решение по первому вопросу повестки дня общего собрания:

Избрать председателем общего собрания Красникова С.В.,
секретарем общего собрания Гуляшину Е.О.,
членами счетной и ревизионной комиссии Сидина Комиссия:
Савуева А.С., Ковров Р.А.
Ревизионная комиссия: Крушкова О.В.,
Воронцова В.С., Смалякова В.Р.

Вопрос № 2:

По второму вопросу повестки дня внеочередного общего собрания слушали:

п.1.1 проекта приходно-расходной сметы (зарплата) Красникова С.В.:
з/н должна быть одобрена. Трудоза-
тель примет на 0,75 ст. В состав з/н
входит: бензин, з/н, стс. З/н составляет
11300 руб. на руки. Бухгалтер работает
с нечисленным вводом, все отчеты, платежи
ввод. Примет на 0,53 ст. З/н сост. 87.р.
Бюджет у бухгалтера - нечисленные входы.
Она работает на трудовом договоре.
Войчук: "предложение работ по ППД за
возмездное". Общее мнение собрания:
з/н бухгалтера - 57.р. Бухгалтер не согласен.
Князевская - Ковчкова: з/н бухгалтеру оставить,
но вводить все бух. докум., в т.ч.
стат. отчетность и пр. Крушкова О.В.: "з/н 6
57.р., если будет делать только бухгалтерскую
работу?" Красникова С.В.: "если бух-
галтер будет все делать, то нужно
предложить оплату. 5000 + 20 тыс. руб.
ежегодно."

Решение, вынесенное на голосование по п.1.1 проекта приходно-расходной сметы (зарплата):

Зарплата председателя 11,3 т.р. в мес. + отчисления в фонд

Зарплата бухгалтера 8 т.р. + отчисления в фонд выполняющие всех бух. операций в полном объеме + 20 т.р. прироста

Результаты голосования по п.1.1 проекта приходно-расходной сметы (зарплата): проголосов

з/ч. Предс. «ЗА» – 58 голосов, «ПРОТИВ» – 2 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 5 голосов.

з/ч. Бух.

64

0

1

В соответствии с ч.2 ст.17 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" решение по данному вопросу повестки дня принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества.

Принятое решение по п.1.1 проекта приходно-расходной сметы (зарплата):

Зарплата председателя 11300 руб. + отчисления

Зарплата бухгалтера 8000 руб. + отчисления. Приобретили бух. программу за 20 т.р.

п.1.2 проекта приходно-расходной сметы (начисления) Красилова Ю.В.

в предыдущей смете допущена ошибка.
ФСС - 2,9%, ПФР - 29%, ФОМС - 5,1%,
Траваплати - 0,2% Всего - 30,2%.

Решение, вынесенное на голосование по п.1.2 проекта приходно-расходной сметы (начисления): в п. 1.2 сметы внесен уменьши:
расчет начислений на 48,5%, а 30,2%

Результаты голосования по п.1.2 проекта приходно-расходной сметы (начисления):
«ЗА» – 65 голосов, «ПРОТИВ» – 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0 голосов.

В соответствии с ч.2 ст.17 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" решение по данному вопросу повестки дня принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества.

Принятое решение по п.1.2 проекта приходно-расходной сметы (начисления):

расчет начислений составляет 30,2%
Внесен уменьши в п. 1.2 сметы

п.2 проекта приходно-расходной сметы (налоги) урачено на 0,5%:
все в соответствии с законодательством.

Решение, вынесенное на голосование по п.2 проекта приходно-расходной сметы (налоги): освобождать п.2 смета без увеличения

Результаты голосования по п.2 проекта приходно-расходной сметы (налоги):
«ЗА» – 65 голосов, «ПРОТИВ» – 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0 голосов.

В соответствии с ч.2 ст.17 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" решение по данному вопросу повестки дня принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества.

Принятое решение по п.2 проекта приходно-расходной сметы (налоги):
п.2 смета отдавать без увеличения

п.3.1 проекта приходно-расходной сметы (ремонт внутренних дорог) Урашников со
дороги ремонтировать надо. Водители
уров. Численность: 205 ур. никогда не

сдавал на рофу, поэтому не надо ее чистить и делать. Кулашова: рассматриваю надо рофу, которая внесена в смету. Где именно этот участок в 400 кв. м.? Красилов: ю.в. - это главная. Заспана уже рядом с арбентом. Скорин: Это не дорога, заспана арбентом мусором, после ватно ремонта стала хуже, чем была. Это не главная дорога. Красилов: ю.в. : по ширине - главная. Чисткова, Скорин: никуда. Воронцов: одоснуите забрать на рофу. Красилов: ю.в. : исполнителю ИП Вахромев, 800 руб. за м², надо 400 м², след-но это 320 тыс., но мы договоримся на 100 т. руб. Воронцов: предлагалось оставить рофу в пределах вилы. Больше денег не вкладывать.

Решение, вынесенное на голосование по п.3.1 проекта приходно-расходной сметы (ремонт внутренних дорог): Ремонт рофы приостановить, в смете оставить исчисленные 100 тыс. руб. Остальное - на следующие годы.

Результаты голосования по п.3.1 проекта приходно-расходной сметы (ремонт внутренних дорог):

«ЗА» - 52 голосов, «ПРОТИВ» - 12 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1 голос.

В соответствии с ч.2 ст.17 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" решение по данному вопросу повестки дня принимается квалифицированным большинством не менее двух третей

голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества.

Принятое решение по п.3.1 проекта приходно-расходной сметы (ремонт внутренних дорог):

В п. 3.1. смета изм. на сумму с 320 тыс. руб. на 100 тыс. руб.
Дорогу и релю, оставить не сч. орг

п.3.2 проекта приходно-расходной сметы (установка труб переливных)

Ирасимов: 2 трубы планируется установить
где ут-м 8,4 (везде в борте) - угаски
и лавант. Вше 2- где ут-м 182, 131. Остальные
будем постепенно устанавливать. Скорее всего:
каждую весну придется по средам релю
рефлекцию водности. Труба у вездных борте
ишит, но куда будет уходить вода? Воронцов:
объяснить, где это труба: где и ишь
рогора или угаски? Ирасимов: надо вместе
рогора ишь, так динивле. Сноленов: если
мн сиб, то дорож все ишь, обуре. Дорож ишь
релю все, но постепенно. Про трубы. Сначала
ишь собрать комиссию и посмотреть где и
где надо селю. Ирасимов: где проходить,
обустроить эти 4 трубы. Ставцеба: рога
надо делать качественно, а не как сейчас
главную сдлаи. Все поддурмани.

Решение, вынесенное на голосование по п.3.2 проекта приходно-расходной сметы
(установка труб переливных): установить 2 трубы у

входных ворот, 2 - в районе участков 182, 131

Результаты голосования по п.3.2 проекта приходно-расходной сметы (установка труб переливных):

«ЗА» – 11 голосов, «ПРОТИВ» – 44 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 10 голосов.

В соответствии с ч.2 ст.17 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" решение по данному вопросу повестки дня принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества.

Принятое решение по п.3.2 проекта приходно-расходной сметы (установка труб переливных): Трубы не устанавливаются, п.3.2 из сметы удалить.

п.3.3 проекта приходно-расходной сметы (окучевивание дорог) Красильников В.В.:
окучевивание намечено на газе, где будут устанавливаться трубы, уровень которых определен. Моем собрание:
раз трубы не устанавливаем, значит и окучевивать нечего

Решение, вынесенное на голосование по п.3.3 проекта приходно-расходной сметы (окувечивание дорог): п. 3.3 удалить из сметы

не окувечивая, т.к. тротуар не проклеивался

Результаты голосования по п.3.3 проекта приходно-расходной сметы (окувечивание дорог):

«ЗА» – 68 голосов, «ПРОТИВ» – 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0 голосов.

В соответствии с ч.2 ст.17 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" решение по данному вопросу повестки дня принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества.

Принятое решение по п.3.3 проекта приходно-расходной сметы (окувечивание дорог):

п. 3.3. удалить из сметы. не окувечивать.

п.4.1 проекта приходно-расходной сметы (вывоз ТКО) Красилова И.В.:
вывоз мусора из двора. Вывозят по запросу.
Собрались в год примерно 27500 руб. В
этом году может быть больше, т.к. учин
расбул. Все согласен

Решение, вынесенное на голосование по п.4.1 проекта приходно-расходной сметы
(вывоз ТКО): п. 4.1 в силе оставить

Результаты голосования по п.4.1 проекта приходно-расходной сметы (вывоз ТКО):
«ЗА» – 63 голосов, «ПРОТИВ» – 1 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 1 голосов.

В соответствии с ч.2 ст.17 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении

гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" решение по данному вопросу повестки дня принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества.

Принятое решение по п.4.1 проекта приходно-расходной сметы (вывоз ТКО):

п. 4.1 в смете отбавить

п.4.2 проекта приходно-расходной сметы (расчистка снега на внутренних дорогах) —

Грассинова Ю.В.: проект надо считать
обратным. Смирнов: ко едн. зчмод,
тог. зчмод и зчмод. Минаева-Ковалева:
в смете нет зчмод. Это
смета. Грассинова: законно. Я беру
плату? Минаева-Ковалева: если плата,
то и плати не успеет. Грассинова: это
требование контрольных органов! Если
зчмод будет сметная, то зчмод смет, если
нет, то зчмод войдет на другие зчмод.

Решение, вынесенное на голосование по п.4.2 проекта приходно-расходной сметы (расчистка снега на внутренних дорогах): п. 4.2 оставить в силе. Дорогу зимой чистить.

Результаты голосования по п.4.2 проекта приходно-расходной сметы (расчистка снега на внутренних дорогах):

«ЗА» – 13 голосов, «ПРОТИВ» – 50 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 2 голосов.

В соответствии с ч.2 ст.17 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" решение по данному вопросу повестки дня принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества.

Принятое решение по п.4.2 проекта приходно-расходной сметы (расчистка снега на внутренних дорогах): Дорогу зимой не чистить

п. 4.2 из сметы удалить

п.4.3 проекта приходно-расходной сметы (скашивание дорог) Иренина С.В.:

окашиваем общие дороги. Воронцова:
просим обоснование ценой. Почему 75г.р.
1м.окос. Иренина: сумма заложена
примерная. Воронцова: где, какие дороги
конкретно будут скашиваться? Вопрос
остался без ответа

Решение, вынесенное на голосование по п.4.3 проекта приходно-расходной сметы
(скашивание дорог): п. 4.3 оставить в силе.

Дороги общими планируются юсми.

Результаты голосования по п.4.3 проекта приходно-расходной сметы (скашивание дорог):

«ЗА» – 17 голосов, «ПРОТИВ» – 3 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 10 голосов.

В соответствии с ч.2 ст.17 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" решение по данному вопросу повестки дня принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества.

Принятое решение по п.4.3 проекта приходно-расходной сметы (скашивание дорог): _

п. 4.3. в смете скашиваем. Дороги общими
пользоваться не будут

п.5 проекта приходно-расходной сметы (организационные расходы) _____

Грассинова И.В. : комиссия банку оставила
без изменений, дух. услуги удалены.
Все согласилось

Решение, вынесенное на голосование по п.5 проекта приходно-расходной сметы (организационные расходы): в п.5 сметы оставить только затраты на банковские услуги

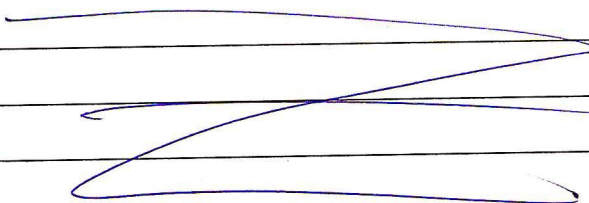
Результаты голосования по п.5 проекта приходно-расходной сметы (организационные расходы):

«ЗА» – 65 голосов, «ПРОТИВ» – 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0 голосов.

В соответствии с ч.2 ст.17 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" решение по данному вопросу повестки дня принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества.

Принятое решение по п.5 проекта приходно-расходной сметы (организационные расходы): в п.5 сметы оставить только затраты на банковские услуги.

п.6 проекта приходно-расходной сметы (почтовые расходы) Письма лицам собственникам заброшенных участков. Все согласов.


Решение, вынесенное на голосование по п.6 проекта приходно-расходной сметы (почтовые расходы): п. 6 сметы оставить без изменений

Результаты голосования по п.6 проекта приходно-расходной сметы (почтовые расходы):
«ЗА» – 65 голосов, «ПРОТИВ» – 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0 голосов.

В соответствии с ч.2 ст.17 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" решение по данному вопросу повестки дня принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества.

Принятое решение по п.6 проекта приходно-расходной сметы (почтовые расходы):
п. 6 сметы оставить без изменений

п.7 проекта приходно-расходной сметы (судебные издержки) увеличение вк.
конкретная сумма не известна. Будет
по факту. Излишки, если будут, перейдут
на др. нужды.

Решение, вынесенное на голосование по п.7 проекта приходно-расходной сметы (судебные издержки): п.7 сметы оставить без изменений

Результаты голосования по п.7 проекта приходно-расходной сметы (судебные издержки):

«ЗА» – 50 голосов, «ПРОТИВ» – 7 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 8 голосов.

В соответствии с ч.2 ст.17 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" решение по данному вопросу повестки дня принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества.

Принятое решение по п.7 проекта приходно-расходной сметы (судебные издержки):

п.7 оставить в смете без изменений

п.8 проекта приходно-расходной сметы (юридические услуги) Гребенников В.А.
необходимо проконсультироваться с юристом, Г.С.
любом вопросом не известно, не известно.
Все согласно.

Решение, вынесенное на голосование по п.8 проекта приходно-расходной сметы (юридические услуги): п. 8 сметы оставить без изменений

Результаты голосования по п.8 проекта приходно-расходной сметы (юридические услуги):

«ЗА» – 62 голосов, «ПРОТИВ» – 2 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 1 голосов.

В соответствии с ч.2 ст.17 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" решение по данному вопросу повестки дня принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества.

Принятое решение по п.8 проекта приходно-расходной сметы (юридические услуги):

п. 8 оставить в силе без изменений

п.9 проекта приходно-расходной сметы (канцелярские расходы) Грасилов В.В.

Сумма заложена минимальная. Никак не увелич.

Решение, вынесенное на голосование по п.9 проекта приходно-расходной сметы (канцелярские расходы): п. 9 в смете оставить без изменений

Результаты голосования по п.9 проекта приходно-расходной сметы (канцелярские расходы):

«ЗА» – 64 голосов, «ПРОТИВ» – 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 1 голосов.

В соответствии с ч.2 ст.17 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" решение по данному вопросу повестки дня принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества.

Принятое решение по п.9 проекта приходно-расходной сметы (канцелярские расходы): принять п. 9 сметы без изменений

п.10 проекта приходно-расходной сметы (выписка из ЕГРН) Заброшено 90 участков. У каждого надо найти собственника, но можно узнать у ЕГРН. Выписки платные. Планируем в следующем году заказать выписки по 30 участкам.

Решение, вынесенное на голосование по п.10 проекта приходно-расходной сметы (выписка из ЕГРН):

п. 10 смета принята без изменений

Результаты голосования по п.10 проекта приходно-расходной сметы (канцелярские расходы):

«ЗА» – 63 голосов, «ПРОТИВ» – 1 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 1 голосов.

В соответствии с ч.2 ст.17 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" решение по данному вопросу повестки дня принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества.

Принятое решение по п.10 проекта приходно-расходной сметы (канцелярские расходы):

п. 10. смета принята без изменений

Дополнительный пункт проекта приходно-расходной сметы (межевание земель общего пользования)

Красильникова И.В.: Договор заключен, т.е. в ближайшее от ст. 66.21 большинство проголосовало "за" межевание необходимо. Сиреня проголосовал нет.

Чистякова: почему бы не зарекомендовать
имеющиеся роюли, которые исторически
существовали. Воронцов: метание можно
проводить поэтапно. Краснов: никак
не соглашайтесь на поэтапную работу.
Сорокин: мы надо нам это метание.
Чистякова: отказываться от метания в
роюли предлагается. Воронцов: мы в
роюли, сколько свой роюль не самодельный?
Краснов: 230 т.р. по договору. Заплати-
ли уже 110 тыс. руб., осталось роюли
90 т.р., т.к. роюлись в скидке и цене
в 200 т.р. На 75 т.р. роюль еще не
закончили.

Решение, вынесенное на голосование по дополнительному пункту проекта приходно-
расходной сметы (межевание земель общего пользования): судит
оставить. метание арестов.

Результаты голосования по дополнительному пункту проекта приходно-расходной сметы (межевание земель общего пользования):

«ЗА» – 63 голосов, «ПРОТИВ» – 1 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 1 голосов.

В соответствии с ч.2, ч.3 ст.17 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" решение по данному вопросу повестки дня принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества с учетом результатов голосования лиц, ведущих садоводство на территории СНТ, но не являющихся его членами.

Принятое решение по дополнительному пункту проекта приходно-расходной сметы (межевание земель общего пользования): межевание

провести, сумму оставить в смете.

Вопрос № 3:

По третьему вопросу повестки дня внеочередного общего собрания слушали:

п.1 бюллетеня ОС (определение даты собрания) Воронцова:

составить без изменений. Все согласов.

Решение, вынесенное на голосование по п.1 бюллетеня ОС (определение даты собрания):

Ежегодное собрание членов СНТ «Ясное» проводить в первое
воскресенье июля

Результаты голосования по п.1 бюллетеня ОС (определение даты собрания):

«ЗА» – 68 голосов, «ПРОТИВ» – 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0 голосов.

В соответствии с ч.2 ст.17 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" решение по данному вопросу повестки дня принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества.

Принятое решение по п.1 бюллетеня ОС (определение даты собрания):

Ежегодное собрание членов СНТ «Ясное» проводить в первое
воскресенье июля.

п.2 бюллетеня ОС (одобрение сметы) Решение: в
смету внести изменения в соответствии
с паспортом проекта ВОС.
Все согласовано.

Решение, вынесенное на голосование по п.2 бюллетеня ОС (одобрение сметы):

В смету внесены изменения в соответствии с постановкой протокола ВОС.

Результаты голосования по п.2 бюллетеня ОС (одобрение сметы):

«ЗА» – 65 голосов, «ПРОТИВ» – 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0 голосов.

В соответствии с ч.2 ст.17 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" решение по данному вопросу повестки дня принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества.

Принятое решение по п.2 бюллетеня ОС (одобрение сметы):

В смету внесены изменения в соответствии с постановкой протокола ВОС.

п. 3 бюллетеня ОС (включение в расчет сметы заброшенных участков)

Красильникова О.В.: если в смету включаются заброшенные участки, то денег на них не хватает. Ответить собственникам.

заброшенного участка, то возьмем с
него за все 3 года. Будут роп. средства.
Ворошилова: надо искать собственников
и все с них взыскивать. Предлагаю
сумму средств распределить на все
участки.

Решение, вынесенное на голосование по п. 3 бюллетеня ОС (включение в расчет сметы
заброшенных участков): Включить в расчет сметы
заброшенные участки

Результаты голосования п. 3 бюллетеня ОС (включение в расчет сметы заброшенных
участков):

«ЗА» – 54 голосов, «ПРОТИВ» – 11 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0 голосов.

В соответствии с ч.2 ст.17 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении
гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений
в отдельные законодательные акты Российской Федерации" решение по данному вопросу
повестки дня принимается квалифицированным большинством не менее двух третей
голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества.

Принятое решение п. 3 бюллетеня ОС (включение в расчет сметы заброшенных

участков): Велочаев в реон снт
заброшенный участок.

п. 4 бюллетеня ОС (необходимость межевания ЗОП) преступно со д.
решение обсуждали при обсуждении снт.

Решение, вынесенное на голосование по п. 4 бюллетеня ОС (необходимость межевания ЗОП): не проводить.

Результаты голосования по п. 4 бюллетеня ОС (необходимость межевания ЗОП):
«ЗА» – 63 голосов, «ПРОТИВ» – 1 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 1 голосов.

В соответствии с ч.2 ст.17 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" решение по данному вопросу повестки дня принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества.

Принятое решение по п. 4 бюллетеня ОС (необходимость межевания ЗОП):

не проводить

п. 5 бюллетеня ОС (ведение расчета сметы) *Грасимов С.В.:*

*оставить без изменений, как было
принято ОТ.ОВ. И.: с участка.*

Решение, вынесенное на голосование по п. 5 бюллетеня ОС (ведение расчета сметы):

всех работ смет с участка

Результаты голосования по п. 5 бюллетеня ОС (ведение расчета сметы):

«ЗА» – 64 голосов, «ПРОТИВ» – 1 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0 голосов.

В соответствии с ч.2 ст.17 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" решение по данному вопросу повестки дня принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества.

Принятое решение по п. 5 бюллетеня ОС (ведение расчета сметы): Вести

расчет сметы с участка

п. 6 бюллетеня ОС (определение срока сдачи членских взносов) Красилов:

оставить прежним: 9 мес., после 20.03.22
начисление пени в р-ре 0,05% за каждый
просроченный день.

Решение, вынесенное на голосование по п. 6 бюллетеня ОС (определение срока сдачи

членских взносов): Срок - 9 мес. с уплаты пени
с 20.03.22 в р-ре 0,05% за каждый
день просрочки

Результаты голосования по п. 6 бюллетеня ОС (определение срока сдачи членских взносов):

«ЗА» – 64 голосов, «ПРОТИВ» – 1 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0 голосов.

В соответствии с ч.2, ч.3 ст.17 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" решение по данному вопросу повестки дня принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества с учетом результатов голосования лиц, ведущих садоводство на территории СНТ, но не являющихся его членами.

Принятое решение по п. 6 бюллетеня ОС (определение срока сдачи членских взносов):

9 мес., после 20.03.2022г. при условии
взносов 0,05% за каждый пропущенный
день.

п. 7 бюллетеня ОС (отчуждение ЗОП МОЭСК) Красильников С.В. :

Земли уже куплена в МОЭСК.

Решение, вынесенное на голосование по п. 7 бюллетеня ОС (отчуждение ЗОП МОЭСК): снять с повестки голосования, т.к. земли уже куплены в МОЭСК

Результаты голосования по п. 7 бюллетеня ОС (отчуждение ЗОП МОЭСК):
«ЗА» – 65 голосов, «ПРОТИВ» – 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0 голосов.

В соответствии с ч.2, ч.3 ст.17 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" решение по данному вопросу повестки дня принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества с учетом результатов голосования лиц, ведущих садоводство на территории СНТ, но не являющихся его членами.

Принятое решение по п. 7 бюллетеня ОС (отчуждение ЗОП МОЭСК):
Вопрос снят с голосования, т.к. земли уже куплены МОЭСК.

п. 8 бюллетеня ОС (обязанность собственников делать подсыпку у забора) _____

Грассинов В. В.: по результатам прошедшего голосования решение вопроса осталось не удовлетворить собственников (когда подсчитает, когда - нет.)

Решение, вынесенное на голосование по п. 8 бюллетеня ОС (обязанность собственников делать подсыпку у забора): ослабить в п. 8

бюллетеня для учета

Результаты голосования по п. 8 бюллетеня ОС (обязанность собственников делать подсыпку у забора):

«ЗА» – 65 голосов, «ПРОТИВ» – 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0 голосов.

В соответствии с ч.4 ст.17 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении

гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" решение по данному вопросу повестки дня принимается большинством голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества.

Принятое решение по п. 8 бюллетеня ОС (обязанность собственников делать подсыпку у забора): п. 8 бюллетеня остаётся без изменений.

п. 9 бюллетеня ОС (незаконные въезды) Не должно быть никаких въездов. - Красилов С.В. Бисаков Г.И. - надо указать въезд, который сейчас таковым не является. Или пометить много народу. Красилов С.В. : в случае, если будет штраф за незаконный въезд, то платю будете сами. Все согласимся

Решение, вынесенное на голосование по п. 9 бюллетеня ОС (незаконные въезды): _____

Незаконное въезд узаконить, пока
в случае штрафа согласен платить
все автомобили.

Результаты голосования по п. 9 бюллетеня ОС (незаконные въезды):

«ЗА» – 64 голосов, «ПРОТИВ» – 1 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0 голосов.

В соответствии с ч.4 ст.17 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" решение по данному вопросу повестки дня принимается большинством голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества.

Принятое решение по п. 9 бюллетеня ОС (незаконные въезды): одобрен -
большинство за незаконное въезд штук
собственников. Незаконное въезд узакон-
ить в новом типе.

Вопрос № 4:

По четвертому вопросу повестки дня внеочередного общего собрания слушали

Курманова: необходимо ознакомиться
смету, внести изменения, рассчитать
новую сумму членских взносов
территориально. В течение недели
решение будет принято Курманова:
все понятно, поэтому вопрос урегулирован
судом с одобрением и порождает решение
Вос. Все согласны

Решение, вынесенное на голосование по четвертому вопросу повестки дня общего собрания:

снять вопрос с голосования

Результаты голосования по четвертому вопросу повестки дня общего собрания:

«ЗА» – 65 голосов, «ПРОТИВ» – 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0 голосов.

В соответствии с ч.2, ч.3 ст.17 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" решение по данному вопросу повестки дня принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества с учетом результатов голосования лиц, ведущих садоводство на территории СНТ, но не являющихся его членами.

Принятое решение по четвертому вопросу повестки дня общего собрания:

снять вопрос с голосования

Вопрос № 5:

По пятому вопросу повестки дня внеочередного общего собрания слушали Рукавицува: предложил нам вопрос с голосованием, т.е. в требовании инициативной группы о утверждении ВОС не было ни сработки о рассмотрении сметы, составленной инициативной группой. Недовольные тем, что смету не одобрили, они хотят рассмотреть инициативу.

Решение, вынесенное на голосование по пятому вопросу повестки дня общего собрания: вопрос сметы с голосованием му-ра одобрили смету, составленную инициативной группой ВОС.

Результаты голосования по пятому вопросу повестки дня общего собрания:

«ЗА» – 65 голосов, «ПРОТИВ» – 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0 голосов.

В соответствии с ч.4 ст.17 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" решение по данному вопросу повестки дня принимается большинством голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества.

Принятое решение по пятому вопросу повестки дня общего собрания: _____

Вопрос снят с голосования

Вопрос № 6:

По шестому вопросу повестки дня внеочередного общего собрания слушали

Черасникова Ю.В.: отказываются выно-
сить обратную корреспонденцию СНТ.
Прошу снять с меня все полномочия.

Решение, вынесенное на голосование по шестому вопросу повестки дня общего собрания: Периодически изымать снег и укладывать на следующем собрании членов СНТ.

Результаты голосования по пятому вопросу повестки дня общего собрания:
«ЗА» – 64 голосов, «ПРОТИВ» – 1 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0 голосов.

В соответствии с ч.2 ст.17 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" решение по данному вопросу повестки дня принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества.

Принятое решение по шестому вопросу повестки дня общего собрания: _____

*Перенести заседание и сравнение
сч на следующем общем собрании.*

Секретарь общего собрания *Булмасова Э.О.* сообщил, что лица, принявшие участие в общем собрании и зарегистрированные для участия в общем собрании, проголосовали; все вопросы повестки дня общего собрания рассмотрены; решения по ним оглашены,

Председатель общего собрания объявил собрание закрытым.

Председатель общего собрания

[Подпись]
Подпись

С.В. Тераскин
И.О. Фамилия

М.П.

Секретарь общего собрания

[Подпись]
Подпись

Э.О. Булмасова
И.О. Фамилия